

# Scoulina & Chüra Marmotta Silvaplana



Die Fassaden des Kubus mit 660 m<sup>2</sup>-BGF sind vollständig mit Photovoltaik versehen.

Am 10. August findet die Einweihung mit einem Gratis-Brunch auf der Piazza dal Güglia statt, am 12. August werden die ersten Kinder in der Marmotta in Silvaplana einziehen. Direkt beim Schulhaus ist innert eines Jahres ein Neubau entstanden, der den wachsenden Anforderungen mit mehr Kindern in Silvaplana gerecht wird.

Es war nach Corona eine herausfordernde Zeit für die Gemeinden und den Tourismus im Engadin. Im Frühling 2022 warteten im Oberengadin über 75 Kleinkinder auf einen Betreuungsplatz (KiBe). Auch Silvaplana musste sich diesen Gegebenheiten stellen. Die Aktivitäten der Gemeinde konzentrierten sich zudem darauf, neue Erstwohnungen zu realisieren, um Familien preislich attraktiven Wohnraum zu bieten. Was zwangsläufig mehr Kinder für die Tourismusgemeinde bedeutet. Bei der Prüfung der möglichen Ansiedelung einer Kinderbetreuung (KiBe) in Silvaplana wurde konstatiert, dass sogar der Kindergarten schon zu klein war, um den Bedürfnissen gerecht zu werden. Das Architekturbüro Hinzler in Champfèr wurde beauftragt, ein Projekt für einen Kindergarten und eine KiBe auszuarbeiten, welches den Vorgaben der Gemeinde entsprach. So auch in Bezug auf Nachhaltigkeit und Energieeffizienz.

4,955 Mio. Franken zur Erstellung einer «Scoulina e chüra Marmotta», dies am Standort des bisherigen Kindergartens. Der nun vor der Fertigstellung stehende Neubau hat den Kindergarten im ersten Stock und die Kinderbetreuung im Parterre des Gebäudes zusammengeführt. Im Erdgeschoss sind ein angrenzender Gartenplatz, im Untergeschoss Räumlichkeiten für Lager und Abstellräume vorhanden.

Baubeginn beim neuen Gebäude war am 14. August 2023, und nur ein Jahr später kann die Scoulina & Chüra Marmotta am 10. August 2024 eingeweiht werden. Bauleitung und Ausführung des Projektes wurden durch Evolve Architekten Silvaplana wahrgenommen. Ab Montag, 12. August, halten die Kindergartenschüler

und die KiBe Einzug im Gebäude. Platz hat es für je rund 45 Kinder. Während der Bauzeit wurde der Silvaplener Kindergarten ins Schulhaus integriert.

**SOLARFASFADE**  
Kindergarten und KiBe sind in einem «technischen Kubus» untergebracht, kein Engadiner Haus, sondern ein funktionelles Gebäude. Es umfasst rund 660 Quadratmeter Bruttogeschossfläche, 340 m<sup>2</sup> BGF für den Kindergarten im Obergeschoss und 320 m<sup>2</sup> für die KiBe im Erdgeschoss. Der alte Kindergarten hatte nur 125 m<sup>2</sup> BGF. Der Neubau, der sich angrenzend ans Schulhaus und in der Nähe von Spielplätzen befindet, ist auch ein Vorzeigeprojekt im energetischen Bereich. Sämtliche Fassaden bestehen aus Photovoltaik-Anlagen

(Strom) und das Gebäude hat Anschluss an die Holzschneitzelheizung des Schulhauses. Die Nachhaltigkeit war während der ganzen Projektierungs- und Bauphase zentraler Bestandteil des Vorhabens.



Kurz vor der Fertigstellung: Blick in den grossen Hauptraum der Scoulina im 1. Stock.



Letzte Arbeiten an der Südfassade. Im ersten Stock die Scoulina, im Parterre die Chüra



PROJEKT SCOULINA & CHÜRA MARMOTTA SILVAPLANA 2022  
100 % Solarfassade, energie-, minergie & klimaneutral



PROJEKT SCOULINA & CHÜRA MARMOTTA SILVAPLANA 2022  
100 % Solarfassade, energie-, minergie & klimaneutral

**MEHR KINDER IN SILVAPLANA**  
Die Scoulina und die Chüra Marmotta seien eine Investition in die Zukunft der Gemeinde, hält Silvaplans Gemeindepräsident Daniel Bosshard fest. Dies vor allem auch angesichts steigender Schülerzahlen im Dorf. Die Umfahrungeröffnung 2018 hat der Gemeinde den nötigen Aufschwung gebracht, dazu kommen Projekte für den Erstwohnungsbau in Silvaplana Dorf und in Surlej.

letzten Jahre verdeutlichen, dass die Gemeinde auf dem richtigen Weg ist: Seit 2020 nimmt die Zahl der Geburten in Silvaplana stetig zu. 2023 gab es in der 1100-Einwohner-Gemeinde Silvaplana 18 Kindergartenschülerinnen und -schüler, 46 Kinder in der Primarschule und 16 in der Oberstufe. Die Oberstufenschüler besuchen den Unterricht in St. Moritz, Samedan oder Zuoz.

(pd)

Silvaplana hat in den letzten Jahren seine Attraktivität deutlich gesteigert, auch durch einen schönen Dorfkern mit Dorf- und Eventplatz im Zentrum. Und ist dazu verkehrserbhüht. Der Sommertourismus konnte gestärkt, die Saison in der warmen Jahreszeit dadurch verlängert werden. Die Gemeinde erhofft sich nun durch den Bau von Erstwohnungen und dank der Attraktivitätssteigerung mehr Kinder für Silvaplana. Die Zahlen der

Gratis-Brunch für die Bevölkerung. Die Einweihung von Scoulina und Chüra Marmotta erfolgt am Samstag, 10. August, im Rahmen des ganztägigen «Silvaplana Aviert». Thematisiert wird an diesem Tag auch, was sich in den sechs Jahren seit der Umfahrungeröffnung in Silvaplana verändert hat. Dabei ist die Engadiner Bevölkerung zwischen 9.00 Uhr und 13.30 Uhr zum Gratis-Brunch auf der Piazza dal Güglia eingeladen.

Visualisierungen des 5-Mio.-Projektes Scoulina und Chüra Marmotta Silvaplana. Der Bau wird am 10. August eingeweiht, am 12. August ziehen die Kinder ein.



**Elektro RES**  
Reich an Erfahrung  
info@elektro-res.ch  
Sils · Silvaplana · St. Moritz · Pontresina

**K+M**  
Haustechnik AG  
QUALITÄT UND KOMPETENZ FÜR MENSCH UND UMWELT  
Heizung · Lüftung · Sanitär  
Via vers Mullins 40/41 7513 Silvaplana  
T +41 (0)81 828 93 93  
info@kmhaustechnik.ch  
www.kmhaustechnik.ch

**ruwa**  
kompetenz im holzbau  
ruwa holzbau  
Kantonsstrasse 3  
7240 Küblis  
081 332 11 80  
info@ruwa.ch  
ruwa.ch  
ruwa – gratuliert der Bauherrschaft und bedankt sich für den Auftrag.

**MITTNER**  
ENGINEERING AG  
Elektroplanung & Beratung  
7500 St. Moritz / 7537 Müstair  
Tel +41(0)81 832 29 80  
info@mittner-ag.ch

**PROTOPAPA**  
GIPSER  
Protopapa Gipser AG  
Via da Bos-cha 7, 7513 Silvaplana  
Tel. 079 660 18 12

Wir danken der Bauherrschaft für den schönen Auftrag und wünschen weiterhin viele fröhliche Kinder.  
**Noldi Clalüna**  
MASSARBEIT IN HOLZ  
CH-7514 Sils im Engadin  
Telefon: 081 826 58 40  
www.schreineri-claluena.ch

**MEULI SILS**  
STEIN DACH METALL

Wir danken der Bauherrschaft für die schönen Aufträge und wünschen viel Erfolg!  
**Pfister**  
samedan  
STÄHLER- & SCHLOSSEREI  
GARAGEN- & TÜREN- FENSTER  
AUS: ALUMINIUM- KUNSTSTOFF UND GLAS  
TEL. 081-663-05-50

**WALO**  
Dankt

**INTERIEUR GIACOMETTI**  
ST. MORITZ MALOJA  
Wir Danken der Gemeinde für den schönen Auftrag und gratulieren zum gelungenen Neubau